



# Zahl der Baugenehmigungen im Saale-Holzland-Kreis steigt

## Positiver Trend auch bei Firmen-, Geschäfts- und Sozialgebäuden

**Eisenberg.** Die Zahl der Baugenehmigungen im Saale-Holzland-Kreis ist seit mehreren Jahren steigend. Das betrifft nicht nur Wohngebäude, sondern auch Bauten für Firmen und Gewerbebetriebe, soziale und kulturelle Einrichtungen, Geschäfts- und Verwaltungsgebäude sowie Bauten im Bereich Gesundheit/Pflege und Sport. Diese sogenannten vollständigen Baugenehmigungsverfahren nach § 63 der Thüringer Bauordnung umfassen grundsätzlich den Neubau, die Erweiterung oder den Umbau von Gebäuden.

Die Zahl dieser „Vollverfahren“ ist in den vergangenen vier Jahren stetig gestiegen. Waren es 2014 noch 71 Verfahren dieser Art, so lag deren Zahl 2015 bei 74 und 2016 bei 79. 2017 wurde nochmals ein erheblicher Zuwachs auf 103 Vollverfahren erreicht. Damit ist die Zahl dieser Genehmigungsverfahren innerhalb von drei Jahren im SHK um 45 Prozent gestiegen, allein im Jahr 2017 um 37 Prozent.

In Verbindung mit den konstant hohen Zahlen bei Wohnhäusern ergibt sich ein deutlicher Trend seit Jahren steigender Baugenehmigungen im Landkreis. Wurden 2014 insgesamt 166 Baugenehmigungen erteilt, so stieg deren Zahl 2015 auf 175, 2016 auf 215 und 2017 auf 222 Genehmigungen. (Quelle: Landesamt für Statistik)

„Diese Zahlen bestätigen die positive Entwicklung des Landkreises: Hier lässt es sich in der Tat gut wohnen und arbeiten“, kommentiert Landrat Andreas Heller. „Nicht nur das Interesse von privaten Häuslebauern ist anhaltend hoch - auch das Baugeschehen in der Wirtschaft und im gewerblichen wie sozialen Bereich floriert. Das zeigt, dass Unternehmer, Institutionen und Organisationen optimistisch in ihre Zukunft blicken und sich bewusst für eine Ansiedlung oder Erweiterung im Saale-Holzland-Kreis entscheiden.“

Zugleich wisse man, so der Landrat, dass der Weg für Bauwillige vom Bauantrag bis zur Genehmigung oft nicht einfach ist. Bauwillige sollen daher künftig durch einen Ansprechpartner für Baufragen im Landratsamt gezielt unterstützt werden.